



MultiComfort

oferta franchisingowa Multicomfort

DANE O OPERATORZE SYSTEMU

PODSTAWOWE DANE O SYSTEMIE

Sieć **MULTICOMFORT** jest projektem budowy ogólnopolskiego systemu sprzedaży domów energooszczędnych poprzez wyspecjalizowane oddziały terytorialne oraz sieć agentów współpracujących.

KONCEPCJA FUNKCJONOWANIA SYSTEMU

System funkcjonuje w oparciu o podmioty prowadzące działalność gospodarczą na własny rachunek w ramach jednolitego systemu, pod wspólną marką, jednolitą wizualizacją, standardem działania, produktami i usługami charakterystycznymi dla **MULTICOMFORT**. koncepcja organizacyjno – wizualna placówek pozwala na dostosowanie systemu zarówno do już istniejących podmiotów jaki i rozpoczynających działalność w branży budowlanej. Oferta skierowana jest zarówno dla osób prowadzących działalność gospodarczą jak i dla tych, którzy dopiero myślą o założeniu własnej firmy.

Ogólnopolski projekt systemu sprzedaży domów energooszczędnych gwarantuje dostęp do nowoczesnych produktów (domów):

- atrakcyjnych cenowo,
- unikalnych w skali kraju,
- bardzo wysokiej jakości potwierdzonej certyfikatami jakościowymi,
- o pozytywnym wizerunku marki.

Sukces marki **MULTICOMFORT** polega na jednorodności sieci opartej na zasadzie franchisingu i na logicznych, przejrzystych zasadach działania przekazywanych w formie szkoleń. Odwiedzając oddział w jakimkolwiek miejscu w kraju, Inwestor (klient końcowy) ma postrzegać **MULTICOMFORT** jako gwaranta wyjątkowej jakości produktów oraz doskonałej jakości obsługi.



OFERTA SYSTEMU

Oferta przystąpienia do systemu **MULTICOMFORT** adresowana jest do wszystkich osób i podmiotów zainteresowanych prowadzeniem własnej działalności gospodarczej wspartej:

- profesjonalnym doradztwem,
- czytelną marką,
- atrakcyjnym produktem,
- doświadczonym zapleczem organizacyjnym,
- jednolitą koncepcją działania,
- jednolitą polityką reklamowo – marketingową.

W celach prezentacyjnych nasza oferta została usystematyzowana do podstawowych zagadnień tematycznych.

A/ Dlaczego budowa domów energooszczędnych ma przyszłość ?

Rynek produktów związanych z budownictwem energooszczędnym to jedna z najbardziej dynamicznie rozwijających się branż w Polsce i Europie.

Jednym z głównych elementów polityki energetycznej Unii Europejskiej, poza zwiększaniem produkcji energii z źródeł odnawialnych jest zmniejszanie zapotrzebowania na energię - głównie w budownictwie mieszkaniowym.

Z powodu:

- 1) stale rosnących cen energii,
- 2) stale zwiększającego się zapotrzebowaniem na energię,
- 3) jak również z powodu konieczności redukcji emisji gazów cieplarnianych,

Unia Europejska postanowiła ustanowić Dyrektywę EPBD „*Energy Performance of Building Directive*”, której celem jest dążenie do zmniejszenia energochłonności mieszkalnictwa i obiektów budowlanych w Europie, odpowiedzialnych za zużycie 40% zasobów energetycznych. Dyrektywa ta wprowadza obowiązek certyfikacji energetycznej budynków. Jej skutkiem było wprowadzenie w Polsce w styczniu 2009 powszechnego obowiązku posiadania certyfikatów energetycznych przez właścicieli nieruchomości.

Dzięki temu, w naturalny sposób zwiększyło się zainteresowanie budownictwem energooszczędnym, a stale rosnące ceny energii oraz ograniczona ilość paliw kopalniach daje pewność, że ta gałąź gospodarki będzie się tylko i wyłącznie bardzo dynamicznie rozwijać.

B/ Dlaczego budowa domów prefabrykowanych ma przyszłość ?

Budownictwo prefabrykowane od kilku lat przeżywa bardzo dynamiczny rozwój. Spowodowane jest to zmianami, jakie nastąpiły w tradycyjnych technologiach budowy domów, czyli:

- 1) zwiększającymi się kosztami robocizny ,
- 2) fluktuacją ekip budowlanych,
- 3) brakiem czasu Inwestorów na nadzór w tradycyjnym systemie budowy,
- 4) niestabilnymi cenami tradycyjnych materiałów budowlanych.

Powyższe sprawia, że coraz więcej Inwestorów decyduje się na budowę domu w systemie prefabrykowanym. Udział domów prefabrykowanych w budownictwie jednorodzinym w Niemczech, Austrii, Francji, krajach Skandynawii systematycznie się zwiększa. Ta tendencja pokazuje się w Polsce. Niepowtarzalną zaletą domów prefabrykowanych jest:

- kilkudniowy montaż domu na działce Inwestora,
- ich nadzwyczajna dokładność wykonania,
- gwarancja niezmienności cen,
- gwarancja stosowania sprawdzonych i wysokiej jakości materiałów.

Taki standard jest nie możliwy do osiągnięcia w tradycyjnym systemie budowy. Ogromna oszczędność czasu to wymierne korzyści finansowe, a niespotykane parametry termoizolacyjne to gwarancja budowy ekologicznego domu na miarę XXI wieku.

C/ Kogo poszukujemy?

Nasza oferta adresowana jest do osób i podmiotów:

- 1) odpowiedzialnych i uczciwych,
- 2) dysponujących minimalnym kapitałem na pokrycie opłat początkowych,
- 3) nastawionych na doskonałą obsługę Inwestorów,
- 4) pragnących prowadzić działalność gospodarczą na własny rachunek,
- 5) zainteresowanych identyfikacją z marką **MULTICOMFORT**,

Nie wymagamy doświadczenia w prowadzeniu własnej działalności czy posiadania własnego lokalu.

D/ Co oferujemy?

MULTICOMFORT wspiera merytorycznie i organizacyjnie wszystkich uczestników sieci. Wsparcie to sprowadza się do następujących zadań:

- Pomoc w znalezieniu odpowiedniej formuły działania optymalnej dla potrzeb podmiotu przystępującego,



- Pomoc w wybraniu optymalnej lokalizacji dla placówki,
- Wsparcie organizacyjne przy uruchamianiu placówki,
- Profesjonalne szkolenia teoretyczne i praktyczne,
- Jednolite działania marketingowo-reklamowe,
- Dostęp do pozycjonowanej strony internetowej,
- Pomoc i organizację indywidualnych działań reklamowych placówki,
- Stałą współpracę i opiekę w trakcie trwania współpracy realizowaną przez Regionalnych Opiekunów Sieci,
- Pomoc w finansowaniu inwestycji Inwestorów.

W ramach powyższego oferujemy możliwość działania w dwóch typach standaryzacyjnych systemu, uwzględniających zróżnicowanie lokalnych rynków i możliwości finansowe kandydatów.

A/ Oddział

Podmiot posiadający prawo do reprezentowania marki **MULTICOMFORT** w ramach wyznaczonego obszaru. Oddział aktywnie poszukuje Inwestorów, obsługuje ich i koordynuje działania w zakresie budowy domów.

Założenia:

- Jeden oddział na województwo,
- Całkowity koszt inwestycji: 25.000,00 zł brutto
- Prawo do dysponowania lokalem (własnym lub wynajętym)
- Możliwość budowy własnej sieci „poddystribucji” w postaci osób/podmiotów współpracujących (Agentów)
- Wynagrodzenie prowizyjne oraz wynagrodzenie indywidualne

B/ Agent

Podmiot/osoba, posiadająca ofertę **MULTICOMFORT**. Jej zadaniem jest przekazywanie informacji o **MULTICOMFORT** do potencjalnych Inwestorów oraz ich kojarzenie z Oddziałem i/lub bezpośrednio z centralą Multicomfort.

Założenia:

- Współpraca bezpośrednio z oddziałem i/lub centralą Multicomfort,
- Agent odpowiedzialny jest za tzw. „pierwszy kontakt” z Inwestorem,
- Wynagrodzenie prowizyjne.



ZASADY UCZESTNICTWA W SYSTEMIE

A/ Oddział

Podmiot przystępujący do systemu na zasadach oddziału **MULTICOMFORT** zobowiązany jest do:

- 1) podpisania umowy franchisingowej,
- 2) uiszczenia na rzecz operatora systemu:
 - a. jednorazowej opłaty licencyjnej: 15.000 PLN brutto
 - b. miesięcznej opłaty marketingowej: 7.00 PLN brutto

W ramach opłat przystępujący do systemu otrzymuje:

- 1) prawo do organizacji placówki w ramach i z wykorzystaniem elementów koncepcji wizualnej i organizacji systemu **MULTICOMFORT** – prawo udzielane na czas określony 3 lat,
- 2) kompleksowe szkolenie początkowe,
- 3) cykliczne szkolenia teoretyczne i praktyczne,
- 4) pakiet szkoleniowy w formie elektronicznej i papierowej opracowany na podstawie wieloletnich doświadczeń **MULTICOMFORT**
- 5) pakiet materiałów reklamowych w postaci elektronicznej,
- 6) pakiet startowy materiałów biurowych wyposażenia siedziby oddziału,
- 7) firmowe adresy e-mail,
- 8) pomoc przy koordynacji pierwszych kontraktów z Inwestorami,
- 9) obszerny podręcznik operacyjny systemu.

B/ Agent

Przystąpienie do systemu na zasadach agenta **MULTICOMFORT** jest zwolnione z opłat. Podmiot/osoba przystępująca do systemu w takim przypadku zobowiązana jest do podpisania umowy agencyjnej bezpośrednio z operatorem systemu.



Kontakt:

Multicomfort S.C.
Ul. Braci Jamków 8
30-898 Kraków

Internet: www.multicomfort.pl/franchising
e-mail: biuro@multicomfort.pl
tel: 0048 607 162 566

